



BOUW  
UNIE

## Werken met buitenlandse zelfstandigen

Checklist voor buitenlandse zelfstandigen zonder personeel (ZZP'er) in onderaanneming.

Je kan deze checklist ook gebruiken wanneer die buitenlandse zelfstandige een onder-....-onderaannemer is.

### 1. Limosa (L1)

Voorafgaandelijk opvragen en controleren. Per opdracht. Per zelfstandige.

### 2. Bewijs van melding bij de Belgische gemeente van verblijf

Per zelfstandige.

### 3. Verplichte basisveiligheidsopleiding

Iedereen die manuele arbeid verricht op een bouwterrein en hierdoor bijdraagt tot de realisatie van het werk, moet aan de verplichting voldoen. Ook buitenlanders als ze niet zijn vrijgesteld door ervaring of al gevolgd (buitenlandse) veiligheidsopleiding. De opleiding heeft een totale duur van minimum 8 uur en behandelt de algemene veiligheidsprincipes en risico's op bouwplaatsen.

### 4. Detacheringsdocumenten (A1)

Te controleren bij het afsluiten van een contract en voor je de buitenlandse zelfstandige toelaat op de werf. Ook te controleren bij elke betaling. Per zelfstandige.

### 5. Fiscaal attest van de Belgische fiscus

Te controleren bij het afsluiten van een contract en voor je de buitenlandse zelfstandige toelaat op de werf. Ook te controleren bij elke betaling. Per eenmanszaak / per zelfstandige. Aan te vragen via: ✉ [telemarc@minfin.fed.be](mailto:telemarc@minfin.fed.be).

### 6. Hoofdelijke aansprakelijkheid en inhoudingsplicht – ketenaansprakelijkheid

Buitenlandse zelfstandigen kan je niet via databanken controleren. Voor de sociale schulden: detacheringsformulier (zie punt 4). Voor de fiscale schulden: fiscaal attest van de Belgische fiscus (zie punt 5).

### 7. Werkmelding 30bis

Als je een beroep doet op onderaannemers en onder-...-onderaannemers, moet je deze melden via de website: [www.socialezekerheid.be](http://www.socialezekerheid.be)

### 8. Checkin@work (CIAW)

De bouwdirectie belast met de uitvoering (dit is in feite de hoofdaannemer of aannemermelder) is aansprakelijk voor de volledige werf. Dus ook als de zelfstandige onder-...-onderaannemers zich niet registreren. Elke andere aannemer is medeaansprakelijk voor de keten onder zich.

### 9. Een zelfstandige werkt alleen!

Nooit toelaten dat een buitenlandse zelfstandige zich laat bijstaan door andere (buitenlandse) personen, zonder dat je hun relatie en statuut hebt kunnen nagaan en hiertoe je expliciete toelating hebt gegeven.

### 10. Schijnzelfstandigheid

Zorg er steeds voor dat de zelfstandige autonoom en onafhankelijk zijn opdracht kan verrichten.

### 11. Opletten voor (veel te) lage prijzen

Veel te lage prijzen kunnen leiden tot een verhoogd risico op mensenhandel.

### 12. Huisvesting

Laat niet toe om buitenlandse zelfstandigen in erbarmelijke omstandigheden te huisvesten op of in de nabijheid van je werf, omwille van het verhoogde risico op mensenhandel.

### 13. Controle btw-nummer EU

[VIES-databank](#) (om buitenlands btw-nummer te controleren).

STEL JE VRAAG AAN



**Nadia Schepens**

JURIDISCH ADVISEUR BOUWUNIE

☎ 02 588 42 05

✉ [nadia.schepens@bouwunie.be](mailto:nadia.schepens@bouwunie.be)



**Twain De Hondt**

ADVISEUR EN COÖRDINATOR  
SOCIALE CEL

☎ 02 588 11 01

✉ [twain.dehondt@bouwunie.be](mailto:twain.dehondt@bouwunie.be)

De redactie van deze bouwcheck heeft gestreefd naar een maximale betrouwbaarheid van de gepubliceerde informatie waarvoor zij echter niet aansprakelijk kan gesteld worden. De bouwcheck vormt een algemene benadering, zonder concrete oplossingen en antwoorden te bieden aan reële en concrete situaties. Bouwunie wijst dan ook elke aansprakelijkheid af voor schade van welke vorm ook die voortvloeit uit het gebruik van de aangeboden informatie.